Huddinge

TJÄNSTEUTLÅTANDE
KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING

Datum
2026-10-05

Diarienummer
KS-2026/1413

Handläggare
Ida Larsson
Ida.Larsson@huddinge.se

Mottagare
Kommunstyrelsen

Detaljplan för regional cykelväg i Lindvreten i Kungens kurva – beslut om planuppdrag

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut
Kommunstyrelsens förvaltning ges i uppdrag att pröva ny detaljplan för regional cykelväg i Lindvreten i Kungens kurva.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för en gång- och cykelväg mellan de färdigställda gång- och cykelkopplingarna i Lindvreten södra och Lindvreten norra, så att hela sträckan kopplas ihop. Planområdet ligger i Kungens kurva och består till stor del av blandskog och av ytor för parkering och angöring för befintlig bebyggelse samt en befintlig gång- och cykelväg.

Aktuellt beslut om planuppdrag är en förutsättning för parallellt ärende ”Inriktningsbeslut för regionalt cykelstråk Lindvreten södra – Lindvreten norra” (KS-2024/889). Planarbetet bedöms kunna bedrivas med begränsat standardförfarande. En preliminär tidplan är att detaljplanen kan antas under kvartal 2 2028.

Förslaget stämmer överens med kommunens översiktsplan 2050, utvecklingsplan för Kungens kurva och med Regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen (RUFS).

Inom planarbetet kommer kommunen kommer att göra en undersökning för att bedöma om detaljplanen kan medföra betydande miljöpåverkan.

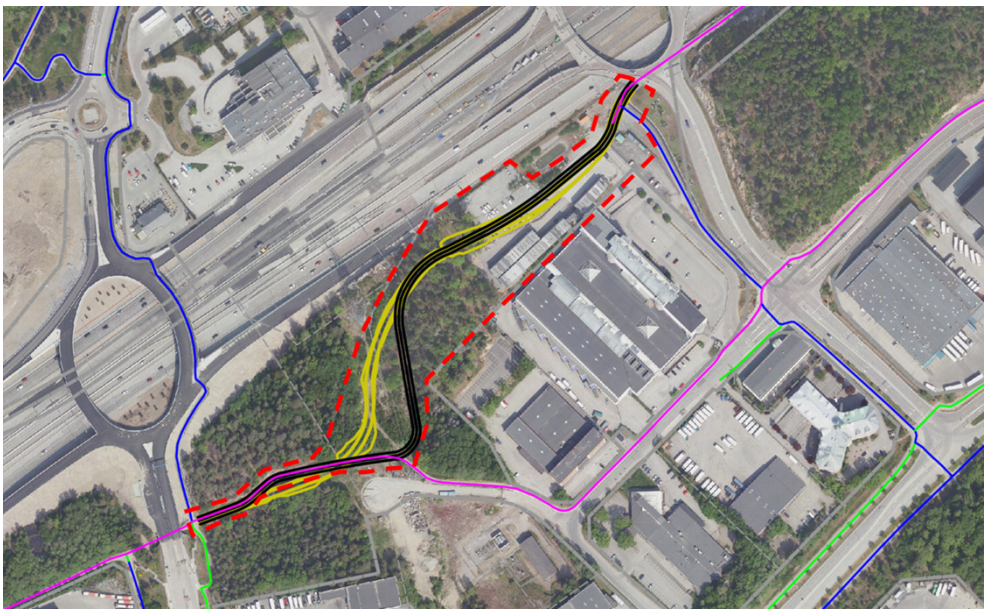
Beskrivning av ärendet

Bakgrund och syfte

Planarbetet syftar till att pröva en gång- och cykelväg mellan Lindvreten södra och Lindvreten norra (se Figur 1). Planarbetet har initierats av Huddinge kommun som äger de berörda fastigheterna Kungens kurva 1:16 och Kungens kurvan 1:1. Trafikverket har, i samband med Förbifart Stockholm, byggt en gång- och cykelbro mellan Heron City och Skärholmsvägen samt en gång- och cykelväg fram till Lindvreten norra. Aktuellt projekt säkerställer att sträckan kopplas ihop. Sträckan ingår som åtgärd inom ”Intentionsförklaringen avseende regionalt cykelstråk Liljeholmen – Botkyrka”, med målet att bygga ut cykelstråk på bägge sidor av E4/E20.

Gällande detaljplaner, Kungens kurva XII (0126K-11989) och Sekanten, del av Segeltorp och Kungens kurva (0126K-13006) medger inte byggnation av gång- och cykelväg på sträckan. För att möjliggöra byggnation behöver en ny detaljplan tas fram.

Aktuellt beslut om planuppdrag är en förutsättning för parallellt ärende ”Inriktningsbeslut för regionalt cykelstråk Lindvreten södra – Lindvreten norra” (KS-2024/889).



Figur 1. Alternativa sträckningar för planerad gång- och cykelväg mellan Lindvreten södra och Lindvreten norra visas i gult och svart. Befintlig regional cykelväg visas i lila, huvudcykelväg i blått och lokal cykelväg i grönt. Planområdets ungefärliga gräns visas i streckad röd linje.

Detaljplanen ska bidra till att uppfylla kommunens mål i översiktsplanen (ÖP 2050) kring ett Huddinge som håller ihop och ett Huddinge med minskad klimatpåverkan samt till cykelplanens mål om en ökad andel cykelresor i kommunen. Projektet ska knyta ihop det övergripande gång- och cykelvägnätet i kommunen samt till att öka tillgängligheten och trafiksäkerheten lokalt i Kungens kurva. Föreslagen koppling underlättar för gående och cyklister att röra sig i regionen utan långa omvägar. För att uppnå målen behöver gång- och cykelvägen utformas med hänsyn till tillgänglighet, trygghet, naturvärden och landskapsbild.

Planeringsförutsättningar

Tidigare ställningstaganden

I Regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen (RUFS) är området utpekat som en del av den regionala kärnan Kungens kurva och som regionalt cykelstråk. I kommunens översiktsplan (ÖP 2050) är stråket utpekat som verksamhetsområde och regionalt cykelstråk med behov av stärkt samband. I utvecklingsplan för Kungens kurva pekas området ut som lämpligt för regionalt cykelstråk, verksamheter, intensiv volymhandel samt grön huvudstruktur. Stråket pekas också ut som regionalt cykelstråk i Huddinge kommuns cykelplan.

Området berör gällande detaljplan 0126K-11989 där användningen är reglerad till ”Naturområde med gång- och cykelväg” och “Kontor samt småindustri och lager av icke störande art”. Även detaljplan 0126K-13006 berörs där användningen är reglerad till “Naturområde”. Detaljplanernas genomförandetid har gått ut.

Detaljplanen berörs av riksintresse för totalförsvarets civila anläggningar genom den kraftledning som genomkorsar området. Inga kända fornlämningar eller övriga kulturhistoriska lämningar finns i planområdet.

Planområdet

Planområdet är beläget i de västra delarna av Kungens kurva, söder om E4/E20. Det avgränsas av Kungens kurvaleden i väst och går utmed den södra sidan av E4/E20 fram till Videgårdsvägen. En del av planarbetet är att utreda detaljplanens exakta geografiska avgränsning. Ett ungefärligt läge för planområdet visas i bild ovan (figur 1) och preliminär avgränsning i bild nedan (figur 4).

Planområdet består idag till stor del av natur i form av blandskog och av ytor för parkering och angöring till befintlig bebyggelse för kontor och småindustri.

Naturområdet utgörs till största delen av kraftigt kuperad terräng som innehåller sulfidberg (se figur 2 och 3). Projektets genomförande kommer kräva schaktning och/eller sprängning av berg samt nedtagning av befintlig vegetation inklusive en stor mängd träd. Det finns stora höjdskillnader i området.



Figur 2. Kuperad och tätbevuxen skog.



Figur 3. Kuperad och tätbevuxen skog.

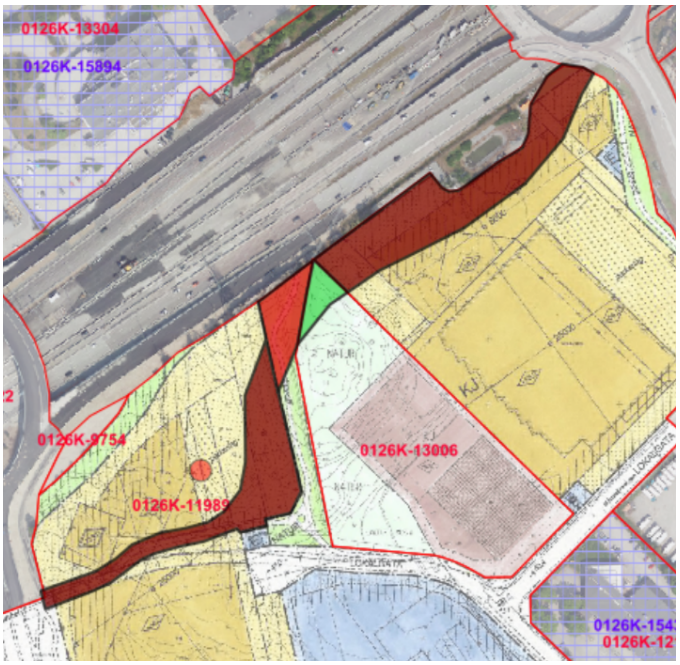
Inom området finns också en befintlig gång- och cykelväg. I planområdets norra del finns en kraftledningsstation och området genomkorsas av en transmissionsledning som utgör riksintresse. I anslutning till E4/E20 i områdets norra del finns en befintlig dagvattendamm som ägs av Trafikverket.

Planförslag

Planförslaget innebär att en 450 meter lång ny gång- och cykelväg möjliggörs genom området. Syftet med planläggningen är att pröva markanvändning för allmän plats, Gång- och cykelväg, utmed kopplingens sträckning.

Av plantekniska skäl kommer ytor norr och söder om gång- och cykelvägen att ingå i planen, eftersom kopplingen skär av användningsområdet i gällande plan och nuvarande användning blir svår att genomföra. Den preliminära bedömningen för detaljplanens avgränsning visas nedan i vinrött (se figur 4). I arbetet ingår också att utreda om gång- och cykelvägen kan rymmas inom nuvarande markanvändning ”Naturområde med gång och cykel” och inom ”Naturområde” (markerat med grönt respektive rött i figur 4 nedan). Om dessa ytor behöver ingå i

detaljplanen bör de prövas med markanvändning ”Natur med möjlighet till gång och cykelväg”.



Figur 4. Planmosaik för gällande planer inom området 0126K-11989 och 0126K-13006. Det preliminära planområdet visas i vinrött och delar som kan komma att ingå visas i rött och grönt.

Terrängen i området är kraftigt kuperad och gång- och cykelvägens läge och utformning behöver ta hänsyn till detta utifrån tillgänglighet, markförhållanden, hantering av bergmassor med sulfidberg och utifrån hur landskapsbilden påverkas.

En naturinventering från 2018 visar att det finns höga naturvärden (klass 2) inom området. Området bedöms ha ett påtagligt artvärde och påtagligt biotopvärde. Påtagligt naturvärde motiveras med förekomst av två rödlistade arter, tallticka och kandelabersvamp, arter skyddade enligt artskyddsförordningen samt flera naturvårdsarter. Gammal tall och nästan gammal ek förekommer också. Biotopen är regionalt sällsynt. Under det fortsatta arbetet behöver därför naturvärden utredas vidare.

Sträckningen för den nya gång- och cykelvägen berör byggrätt för ”Kontor och småindustri och lager av icke störande art” i gällande detaljplan. Den nya detaljplanen innebär att dessa byggrätter påverkas. Inom planarbetet kommer detta utredas för att säkerställa att de byggrätter som kvarstår blir lämpliga och

genomförbara utifrån gällande användning samt ur ett gestaltningsmässigt och ekonomiskt perspektiv.

Andra viktiga frågor i planarbetet bedöms vara:

- gång- och cykelvägens påverkan på transmissionsledning i området som utgör riksintresse för totalförsvarets civila anläggningar
- dagvatten
- riskfrågor kopplade till sträckans närhet till E4/E20 som utgör transportled för farligt gods
- förändrade fastighetsgränser, påverkan på befintliga rättigheter och fastighetsbildning.

Målkonflikt kan uppstå mellan behovet av ny gång- och cykelväg, bevarande av träd med höga naturvärden då den planerade kopplingen korsar värdefull natur. Gång- och cykelvägens dragning kommer att behöva korsa under befintlig luftburen ledning och kan därför komma att stå i konflikt med skyddsavstånd till befintlig kraftledningsstation och ledning.

Planprocessen

Planarbetet bedöms kunna bedrivas med begränsat standardförfarande. Förslaget stämmer överens med kommunens översiktsplan 2050, utvecklingsplan för Kungens kurva och RUFS 2050. Ett planprogram bedöms inte nödvändigt.

En preliminär tidplan är att detaljplanen kan antas under kvartal 2 2028.

Bedömningen är att följande områden behöver utredas närmre under planarbetet:

- Utformning och terränganpassning
- Naturvärden
- Påverkan på byggrätt inom gällande detaljplaner, inklusive parkering
- Sulfidberg
- Dagvatten
- Risk

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningens bedömning är att projektet överensstämmer helt med kommunens översiktsplan 2050. Projektet ingår som en åtgärd inom ”Intentionsförklaringen

avseende regionalt cykelstråk Liljeholmen – Botkyrka" där Huddinge kommun har åtagit sig att bygga ut cykelstråket mellan Lindvreten S – N. Kommunstyrelsen har godkänt intentionsförklaringen den 27 oktober 2023, § 18.

Bedömning om betydande miljöpåverkan

Inom ramen för planarbetet kommer kommunen att göra en undersökning enligt 6 kap. 5–6 §§ miljöbalken för att bedöma om detaljplanen kan medföra betydande miljöpåverkan. Ett särskilt beslut om påverkan fattas i samband med plansamråd.

Avväganden avseende hållbarhet

Inom planarbetet kommer hållbarhetsfrågor utifrån ekologiska, ekonomiska och sociala perspektiv utredas och beskrivas. Detta kan till exempel handla om exakt sträckning och utformning kopplat till terränganpassning och naturvärden.

Avväganden avseende funktionsvarierades och äldres önskemål och behov

Planarbetet ska ta hänsyn till funktionsvarierades och äldres behov, exempelvis genom att bevaka tillgänglighetsfrågan ur olika aspekter.

Avvägande utifrån barnkonventionen

Planarbetet ska ta hänsyn till det sociala perspektivet där framförallt barns och ungas perspektiv är viktiga. Detta kan till exempel handla om exakt sträckning och utformning av gång- och cykelvägen kopplat till hur platsen upplevs utifrån trygghetsfaktorer.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Detaljplanearbetet beräknas kosta cirka 600 000 kronor och prioriteras inom tilldelad driftsram för kommunstyrelsen

Drift- och underhållskostnaderna kommer att öka när en ny gång- och cykelväg byggs. Dessa kostnader kommer preciseras inför genomförandebeslut.

Detaljplanen bedöms inte medföra några juridiska konsekvenser för kommunen. Om befintliga byggrätter påverkas kan det få ekonomiska konsekvenser för kommunen i form av minskad byggrätt.

Datum
2026-10-05

Diarienummer
KS-2026/1413

Camilla Broo
Kommundirektör

Mats Hermansson
Samhällsbyggnadsdirektör

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, KS, Detaljplan för regional cykelväg i Lindvreten i Kungens kurva – beslut om planuppdrag

Huddinge kommun
Postadress
Huddinge kommun
Kommunstyrelsens förvaltning
141 85 Huddinge
Besök
Kommunalvägen 28
Tfn vxl: 08-535 300 00
huddinge@huddinge.se
www.huddinge.se